



"SURAT PENJUALAN DAN PERJANJIAN"

Jang bertanda-tangan dibawah ini kami mengaku menjual tanah perkebunan dengan cara lelang di Jajaran Pertanian Rakjat Kewilayahan Selajar bertempat di Komplek Kantor Walikota Distrik Bontobegung seluas: 15414 m² + 1752 m² = 15166 m² dengan harga Rp. 376,15 (Tiga ratus tujuh puluh sembilan 15/100 rupiah).--

Tanah perkebunan ini ialah sambungan dari tanah perkebunan kami jang telah dibeli menurut "Surat penajualan dan perjanjian" jang bertarikh 14 September 1954.--

Luas sambungan tanah perkebunan ini sebagai:

1. Sarepe Ali tanah sambungan sebelah Timur jang berbatas:
Pada sebelah Selatannja tanah perkebunan "Sainong"
Pada sebelah Timurnja kebun kebun Raja Pintjara
Pada sebelah Utaranja 1 & 2 m, yaitu panjang 73 m, lebar 24 m, maka luasnja 1752 m².--
2. Sainong tanah sambungan sebelah Selatan jang berbatas:
Pada sebelah Baratnja kebun kebun Raja Pintjara
dari Bontong ke- Tilig,
Pada sebelah Selatannja tanah perkebunan Tjakraha/Patta
Radjaji dan Sarepe Ali,
Pada sebelah Timurnja tanah perkebunan Raja Pintjara
dan tanah perkebunan Sainong sendiri:
a. panjangnja 122 m. x lebar 83 m. = 10126 m².
b. " " " 63 m. x " " 45 m. = 2793 m².
Jumlah sama = 15414 m².

Di Jajaran Jajaran Pertanian tidak lagi memiliknja tanah perkebunan tersebut, akan dijual kembali kepada jang empunya tanah perkebunan semula sesudah diizinkan perkebunan. Surat penajualan dan perjanjian ini ditanda-tangani dihadapan saksi.--

Saksi:
Kepala Kampung Matelalong,

Matelalong, 27 November 1954.--
Tanda-tangan jang empunya tanah perkebunan

(Andi Arung).--
Kepala Distrik Sambungung,

1. Sarepe Ali--

(S. H. Sidiyasa).--
Tanda-tangan Kepala Jajaran
Pertanian Rakjat Kewilayahan
Selajar

S. Sainong.--

(S. H. Sidiyasa).--

Ditandatangani oleh:
Kepala Pemerintahan Negeri Selajar,

(S. H. Sidiyasa).--

BUKTI PEMBELIAN TANAH

Surat tgl. 18 April 1966 telah mengemukakan perjanjian jual-beli tanah yang terletak dikecamatan Matelulung Kotajayapura Sontokura yang :

pendjual	Ing. Staraja	II... M.	
"	"	Timuraja	II... M.
"	"	Salatunaja	II... M.
"	"	Barutaja	II... M.

yang berakut pada Staraja dengan kebun pertjeban buahan Minas Fort niam Rkjad Kabupaten Selajur, pada kebun Salatunaja dengan kebun kelapa saw. Muhammad Opa Patta pada, pada kebun Barutaja dengan kebun saw pada kebun Salatunaja dengan kebun pertjeban buahan Minas Fort niam Rkjad Kabupaten Selajur.

I. Pihak pertama bernama Djumaling nama L.P. telah tinggal di Paga ngan Kotajayapura Sontokura, adalah pemilik dari kebun yang tersebut diatas.

II. Pihak kedua J.T. Sarira, Kepala Minas Fort niam Rkjad Kabupaten Selajur, mewakili Minas Fort niam Rkjad Kabupaten Selajur.

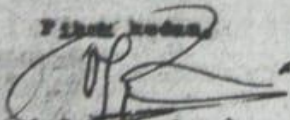
Pihak pertama Djumaling menjual tanah miliknja yang tersebut di atas beserta tanahnya yang ada didalamnya seharga Rp. 750.000,- (Tujuh ratus lima puluh ribu rupiah) tunai kepada pihak kedua yang mewakili Minas Fort niam Rkjad Kabupaten Selajur.

Pihak pertama perjanjian bahwa, bilamana ada tuntutan dari L.P. maka mengenai hal tanah tersebut, maka kerugian akan ditanggung oleh pihak pertama.

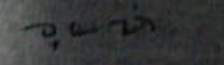
Pendjuaan tanah tersebut serta penyerahan uang sebesar Rp. 750.000,- dilakukan dikecamatan H.A. Matelulung Kotajayapura Sontokura H.A. pada kesukuan.

Sebagai surat jual-beli ini dibuat, telah ditandatangani oleh pihak pendjual (Djumaling) kepada pembeli pada Minas Fort niam Rkjad Kabupaten Selajur dengan sah dan tidak ada gawat-gawat kemudian hari lagi.

Pihak kedua,


(J.T. Sarira) ..

Pihak pertama,


(Djumaling) ..

disaksikan oleh
Kepala Rkjad Kabupaten
Selajur
H.A. Gekertan



Lokasi Tanah Terletak Dalam Wilayah

Desun : Kampung Baru

Kel : Bontobangun

Kec : Bontokani

Kab : Kep Selayar

Luas Tanah yang di maksud :

1. 55.817 M²

2. 13.016 M²

